

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce označené

„Vybudování chodníku ul. Klimkovická, I. etapa, k. ú. Olbramice“

Zadavatel veřejné zakázky



Obec Olbramice

se sídlem Prostorná 132, 742 83 Olbramice
zastoupená Ing. Petrou Teichmannovou, starostkou obce

29. 5. 2026

Obec Olbramice, Prostorná 132, Olbramice, 742 83 Klimkovice, kraj Moravskoslezský

poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku zadanou podle zásad definovaných v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon“)
Zadavatel uplatňuje postup podle § 27 a § 31 zákona.

Zadavatel: Obec Olbramice
zastupuje: Ing. Petra Teichmannová
Prostorná 132, Olbramice, 742 83 Klimkovice
IČO: 60798416
tel.: +420 556 420 676, +420 728 777 543
e-mail: starosta@obecolbramice.cz

1. Předmět veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby „**Vybudování chodníku ul. Klimkovická, I. etapa, k.ú. Olbramice**“ dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Štěpán Šňupárek
- 1.2 Předmětem výběrového řízení je 1.etapa výstavby chodníku - od KM 0,208 43 - do KM 0,595 11. Projektová dokumentace je pro obě etapy výstavby, 1. i 2. etapa je v projektu zřetelně vyznačena.
Ve výkazu výměr je 1.etapa na samostatných listech, které uchazeč ocení, listy, které se týkají 2.etapy jsou ve výkazu výměr ponechány a jsou zřetelně barevně označeny, že je uchazeči nemají oceňovat.
- 1.3 Místo plnění veřejné zakázky je blíže uvedeno v projektové dokumentaci.
- 1.4 Další podmínky a požadavky na plnění veřejné zakázky jsou obsaženy ve smlouvě o dílo.

2. Údaje o veřejné zakázce:

- 2.1 Název veřejné zakázky: Vybudování chodníku ul. Klimkovická, I. etapa, k.ú. Olbramice
- 2.2 Druh zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
- 2.3 Předpokládaná hodnota 4.200.000 Kč bez DPH

3. Zadávací podmínky

- 3.1 Podkladem pro zpracování nabídky jsou:
 - tyto zadávací podmínky
 - krycí list pro výběr dodavatele – příloha č. 1
 - projektová dokumentace a neoceněný výkaz výměr (soupis stavebních prací, dodávek a služeb závazný pro zpracování nabídky) – příloha č. 2
 - čestné prohlášení dodavatele – příloha č. 3
 - návrh smlouvy o dílo (závazný vzor) – příloha č. 4

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci a jejích přílohách definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a zadavatel umožňuje v nabídce použití rovnocenného řešení, přičemž se musí jednat o kvalitativně a technicky rovnocenné řešení.

- 3.2 Podmínky odpovědného zadávání
Zadavatel v rámci veřejné zakázky aplikuje zásady odpovědného zadávání ve smyslu §6 odst. 4 zákona. Zásady odpovědného zadávání byly zpracovány do zadávacích podmínek jako pevně stanovené požadavky ve vztahu k plnění veřejné zakázky. Zadavatel z povahy této zakázky nepovažuje za účelné provádět hodnocení a výběr dodavatele s využitím zásad odpovědného zadávání, a proto přistoupil k jejich ukotvení jako součásti zadávacích podmínek, které musí být při plnění zakázky splněny vždy.

a. Sociálně odpovědné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na předmětu veřejné zakázky podílet.

Zadavatel, Obec Olbramice, upravil v zájmu zásady sociálně odpovědného zadávání přílohy zadávací dokumentace tak, aby byly formulářového typu a jejich vyplnění nebylo pro účastníky nadbytečnou zátěží, pro niž by se nemohli výběrového řízení účastnit. Tímto opatřením zadavatel zpřístupňuje účast ve výběrovém řízení i dodavatelům z řad malých podniků nebo fyzických osob podnikajících.

b. Enviromentálně odpovědné zadávání

Zadavatel ve smyslu ustanovení §37 odst. 1 písm. d) zákona stanovuje podmínku plnění veřejné zakázky v oblasti vlivu na životní prostředí. Pokud bude dodavatel či jeho poddodavatelé při realizace předmětu plnění této zakázky používat těžká nákladní vozidla nad 12 tun, bude se jednat výhradně o vozidla splňující emisní normu EURO IV a vyšší (vyjma stavebních a speciálních pracovních strojů). Účastní ve své nabídce doloží čestné prohlášení o splnění tohoto požadavku zadavatele podle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 3. Nedoložení čestného prohlášení bude důvodem pro vyloučení účastníka.

c. Inovace

Předmětem plnění zakázky jsou standardní stavební práce. V rámci této zakázky nelze aplikovat inovativní přístup k předmětu a formě plnění.

4. Informace o zveřejnění veřejné zakázky

Veřejná zakázka včetně zadávacích podmínek byla zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/711b2108-2e38-49e8-bd86-e3bdddffc1f40>

5. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

6. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace a další požadavky a podmínky

6.1 Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel ve své nabídce předložením **čestného prohlášení** uvedeného v příloze č. 3 zadávacích podmínek.

6.2 Profesní způsobilost prokáže dodavatele ve své nabídce doložením těchto dokladů v prosté kopii:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů ke dni podání nabídky
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění či licenci,
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizační osvědčení **v oboru dopravní stavby**).

6.3 Kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel ve své nabídce předložením seznamu stavebních prací realizovaných dodavatelem za posledních 5 let bezprostředně předcházejících datu podání nabídky, a to minimálně **3 stavby obdobného charakteru** s hodnotou zakázky minimálně **2.000.000,- Kč bez DPH**, pro každou stavbu samostatně. Přílohou tohoto seznamu musí být v kopii **osvědčení objednatelů** k těmto stavebním pracím, ze kterých bude vyplývat splnění výše uvedených požadavků zadavatele.

V seznamu stavebních prací v příloze č. 3 zadávacích podmínek je dodavatel povinen uvést:

- *přesný název, přesné označení zakázky*
- *objednatele zakázky*
- *dobu realizace zakázky*
- *označení (popis) prací poskytnutých dodavatelem*
- *celkové finanční náklady zakázky v částce bez DPH*
- *informaci, zda byla zakázka realizována ve sdružení vč. uvedení konkrétního podílu na plnění*

- 6.4 Čestné prohlášení o odpovědném zadávání potvrdí dodavatel v rámci přílohy č. 3 zadávacích podmínek.
- 6.5 Dodavatelé jsou dále povinni v nabídce předložit čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů dle požadavku zadavatele uvedeném v příloze č. 3.
- 6.6 Vybraný dodavatel je povinen prokázat splnění povinností ve vztahu k mezinárodním sankcím. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

7. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky pomocí poddodavatelů

- 7.1 Dodavatel v nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat část zakázky jednomu či více poddodavatelům. U těchto poddodavatelů bude uvedeno jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo a specifikace prací. Pokud dodavatel nevyužije poddodavatele k plnění veřejné zakázky, předloží prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije.
- 7.2 V případě, že dodavatel prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí být tento poddodavatel rovněž uveden v tomto seznamu.

8. Nabídková cena a požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny

- 8.1 Nabídková cena bude zpracována a členěna bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla v Kč včetně DPH jako cena konečná a nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací a činnosti včetně veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci.
- 8.2 Dodavatel doloží nabídkovou cenu oceněným položkovým rozpočtem (členěným dle rozpisu prací) a krycím listem (příloha č. 1), který bude datován, orazítkován (pokud má dodavatel razítko) a podepsán dodavatelem v listinné podobě. Tento položkový rozpočet bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků a služeb uvedených v soupisu prací.
- 8.3 Dodavatel je povinen dodržet strukturu tohoto soupisu prací. Jakýkoliv nesoulad mezi neoceněným soupisem prací dle zadávací dokumentace a soupisem prací doloženým dodavatelem v jeho nabídce (scházející položky, scházející ocenění položky, nulová ocenění položek, nesprávná množství měrných jednotek) je důvodem k vyřazení nabídky z výběrového řízení.
- 8.4 Zadavatel si vyhrazuje právo posouzení výše nabídkové ceny. Nabízené ceny dodavatelů budou posuzovány ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Dalším určujícím ukazatelem bude vztah k ostatním nabídkovým cenám a k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Jestliže bude nabídka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k výše uvedeným ukazatelům, bude od dodavatele vyžádáno písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. V případě, že nebude dodavatelem ve stanovené lhůtě podáno řádné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny nebo bude jeho zdůvodnění posouzeno jako neopodstatněné, bude nabídka dodavatele z výběrového řízení vyřazena. Dodavatel, jehož nabídka byla při posouzení nabídek komisí vyřazena, bude zadavatelem bezodkladně vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

9. Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4). Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou – kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky dodavatele. Přílohou smlouvy o dílo bude předpokládaný harmonogram postupu prací dle podmínek uvedených v návrhu smlouvy o dílo.

10 Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

11. Požadavky na obsah a formu nabídek

- 11.1 Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce v písemné formě a bude podepsána statutárními zástupci dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku. Nabídka bude

podána v jednom vyhotovení a bude uložena v uzavřené obálce opatřené identifikačními údaji, případně razítkem odesílatele a označena textem:

**VEREJNÁ ZAKÁZKA – „Vybudování chodníku ul. Klimkovická, I. etapa, k.ú. Olbramice“
- NEOTVÍRAT**

- 11.2 Dodavatel nesmí podat více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli a nesmí být poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 11.3 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky ani nebude o nabídkách jednat.
- 11.4 Zadavatel předložené nabídky dodavatelům nevrací a ani náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel dodavatelům nehradí-

12. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 12.1 Lhůta pro podání nabídek končí dne **8. 6. 2026 v 16 hodin**. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty nebudou zadavatelem otevírány a dodavatel bude zadavatelem bezodkladně vyrozuměn o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 12.2 Nabídky lze poslat doporučeně poštou nebo podat osobně na adresu zadavatele, tj. Obecní úřad Olbramice, Prostorná 132, Olbramice, 742 83 pošta Klimkovice, kontaktní osoba Ing. Petra Teichmannová, tel. +420 728 777 543. Při podání nabídky poštou se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou obecního úřadu Obce Olbramice na adrese výše uvedené.

13. Ostatní podmínky výběrového řízení na veřejnou zakázku

- 13.1 Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu upravit či doplnit nebo změnit její podmínky, a to vše při dodržení zásad definovaných v § 6 zákona, a to před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude oznámena dodavatelům stejným způsobem jakým odeslal výzvu k podání nabídek.
- 13.2 O výsledku výběrového řízení budou informováni všichni dodavatelé, kteří podali nabídku do výběrového řízení, a to stejným způsobem, jakým zadavatel odeslal výzvu k podání nabídek. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li potřebnou součinnost, aby mohla být smlouva do 10 dnů od odeslání oznámení o výběru uzavřena, zadavatel jej vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. V takovém případě může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý, příp. třetí a další v pořadí. Dodavatel druhý, příp. třetí a další v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.
- 13.3 Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů informovat všechny účastníky, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to stejným způsobem jakým odeslal výzvu k podání nabídek. Rovněž si vyhrazuje výběrové řízení zrušit, pokud nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky.
- 13.4 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele, aby písemně objasnil předložené informace či doklady v nabídce nebo předložil další informace či doklady. V takovém případě je povinností dodavatele poskytnout zadavateli řádnou součinnost na základě zaslané výzvy.
- 13.5 Zadavatel má právo požádat dodavatele k zaslání elektronické verze nabídky, kdykoliv v průběhu výběrového řízení.

14. Doporučení členění nabídky, obsah

Nabídka musí obsahovat:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1)
- Čestné prohlášení (příloha č. 3)
- Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4) včetně všech příloh
- Oceněný položkový rozpočet
- Seznam poddodavatelů, případně prohlášení dle vzoru dodavatele
- Harmonogram prací

- Případné další přílohy vyplývající z obsahu zadávacích podmínek

Ing. Petra Teichmannová v. r.
starostka

V Olbramicích dne 29. 5. 2026